

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
40262565000	79796025	1067847447106	-

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на 31 марта 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Центр инвестиций" (ООО "УК Центр инвестиций")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр., дом 4

Код формы по ОКУД: 0420002

Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	31 марта 2021 г.	31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	1 247	360
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		44 879	41 084
3	финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	6	44 879	41 084
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		10 185	6 965
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	3 745	260
10	займы выданные и прочие размещенные средства	11	1 216	1 502
11	дебиторская задолженность	12	5 224	5 202
16	Инвестиционное имущество	17	37 480	39 590
17	Нематериальные активы	18	424	472
18	Основные средства	19	2 395	2 444
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	-	24
20	Отложенные налоговые активы	48	819	872
21	Прочие активы	20	401	188
22	Итого активов		97 831	91 999
Раздел II. Обязательства				
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		3 026	3 267
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	2 431	2 577
30	кредиторская задолженность	26	595	690
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	66	-
34	Отложенные налоговые обязательства	48	7 159	6 142
36	Прочие обязательства	29	5 796	5 478
37	Итого обязательств		16 047	14 887
Раздел III. Капитал				
38	Уставный капитал	30	30 500	30 500
39	Добавочный капитал	30	41 009	41 009
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		10 274	5 602

52	Итого капитала		81 784	77 112
53	Итого капитала и обязательств		97 831	91 999

Генеральный директор
(должность руководителя)

(подпись)

А.А. Кузьмин
(инициалы, фамилия)

29 апреля 2021 г.

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
40262565000	79796025	1067847447106	-

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

за 1 квартал 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Центр инвестиций" (ООО "УК Центр инвестиций")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр., дом 4

Код формы по ОКУД: 0420003

Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	1 квартал 2021 г.	1 квартал 2020 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		6 966	(6 022)
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	6 384	(6 759)
4	процентные доходы	34	24	93
5	дивиденды и доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от участия		82	108
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости	37	(4)	1
12	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом	38	480	535
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	1 647	1 543
16	Расходы на персонал	42	(1 379)	(1 403)
17	Прямые операционные расходы	43	(202)	(147)
18	Процентные расходы	44	(49)	(112)
20	Общие и административные расходы	46	(1 217)	(1 302)
22	Прочие доходы	47	65	1
23	Прочие расходы	47	-	-
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		5 831	(7 442)
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	(1 159)	1 359
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	(89)	-
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	(1 069)	1 359
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		4 672	(6 083)
Раздел II. Прочий совокупный доход				
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		4 672	(6 083)

Генеральный директор
(должность руководителя)

(подпись)

А.А. Кузьмин
(инициалы, фамилия)

29 апреля 2021 г.

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
40262565000	79796025	1067847447106	-

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**
за 1 квартал 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Центр инвестиций" (ООО "УК Центр инвестиций")
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр., дом 4

Код формы по ОКУД: 042000
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли участия), выкупленные у акционеров (участников)	Резерв переоценки долевого инструмента, оцениваемого по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки долевого инструмента, оцениваемого по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Оценочный резерв под обесценение долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	Резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска	Резерв переоценки обязательств по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами	Резерв хеджирования долевого инструмента, оцениваемого по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв хеджирования денежных потоков	Прочие резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Остаток на 01 января 2020 г.		30 500	41 009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 415	86 925
4	Остаток на 01 января 2020 г., пересмотренный		30 500	41 009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 415	86 925
5	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6 083)	(6 083)
14.1	Остаток на 31 марта 2020 г.		30 500	41 009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 332	80 842
15	Остаток на 01 января 2021 г.		30 500	41 009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 602	77 112
18	Остаток на 01 января 2021 г., пересмотренный		30 500	41 009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 602	77 112
19	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 672	4 672
29	Остаток на 31 марта 2021 г.		30 500	41 009	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 274	81 784

Генеральный директор
(должность руководителя)

А. А. Кузьмин
(инициалы, фамилия)

29 апреля 2021 г.

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
40262565000	79796025	1067847447106	-

**ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

за 1 квартал 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Центр инвестиций" (ООО "УК Центр инвестиций")

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес: 190005, Санкт-Петербург, Измайловский пр., дом 4

Код формы по ОКУД: 0420005

Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	1 квартал 2021 г.	1 квартал 2020 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Поступления от продажи и погашения финансовых активов или от размещения финансовых обязательств, в обязательном порядке классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	530
2	Платежи в связи с приобретением финансовых активов или погашением финансовых обязательств, в обязательном порядке классифицируемых как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		(900)	(780)
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		1 685	1 583
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(939)	(717)
5	Проценты полученные		10	6
6	Проценты уплаченные		(49)	(112)
7	Поступления в результате распределения прибыли (дивидендов) от дочерних, ассоциированных, совместно контролируемых предприятий		82	108
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(1 316)	(1 242)
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		(54)	(58)
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		216	(107)
13	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(1 265)	(789)
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
15	Поступления от продажи инвестиционного имущества		1 667	-
26	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		1 500	1 200

27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(1 200)	(60)
28	Поступления доходов от сдачи инвестиционного имущества в аренду		885	1 117
30	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		(554)	(514)
31	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		2 298	1 743
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
41.1	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(146)	(698)
44	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(146)	(698)
45	Сальдо денежных потоков за отчетный период		887	256
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	360	107
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	1 247	364

Генеральный директор
(должность руководителя)

(подпись)

А.А. Кузьмин
(инициалы, фамилия)

29 апреля 2021 г.